

Số: *135* /TB-UBND

Xã Dương Minh Châu, ngày *11* tháng *12* năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của bà Phan Ngọc Diệu
địa chỉ ấp 2, xã Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh**

UBND xã Dương Minh Châu có nhận được hồ sơ đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất (GCN) của bà Phan Ngọc Diệu, sinh năm: 1956, CCCD số: 072156009133 thường trú tại: ấp 2, xã Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh đối với:

- Thửa đất số 52, tờ bản đồ số 114 (trước là tờ bản đồ số 8, thị trấn Dương Minh Châu), diện tích 15,8m², mục đích sử dụng đất ở nông thôn (ONT); Thửa đất số 12, tờ bản đồ số 132 (trước là tờ bản đồ số 26, thị trấn Dương Minh Châu), diện tích 63,3m², mục đích sử dụng đất ở nông thôn (ONT).

- Tọa lạc tại: ấp 2, xã Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh.

- Do bà Phan Ngọc Diệu đăng ký cấp Giấy chứng nhận.

Đính kèm theo Danh sách công khai số 29/CKHS-ĐKĐĐ ngày 11/12/2025 của UBND xã Dương Minh Châu.

Nay UBND xã Dương Minh Châu tiến hành niêm yết hồ sơ đăng ký cấp Giấy chứng nhận nói trên trong thời gian 15 ngày kể từ ngày 12/12/2025 đến hết ngày 27/12/2025.

Giao Phòng Kinh tế xã chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã và Ban ấp 2 tổ chức thực hiện trình tự thủ tục niêm yết và kết thúc niêm yết Thông báo này theo đúng quy định pháp luật.

Sau thời hạn niêm yết nếu không có khiếu nại thì UBND xã Dương Minh Châu tiến hành thực hiện thủ tục đăng ký cấp Giấy chứng nhận cho bà Phan Ngọc Diệu theo quy định. / *pt*

Nơi nhận:

- CN. VPĐKĐĐ khu vực Dương Minh Châu;
- UBND các xã, phường;
- TT Phục vụ HCC xã;
- VP. HỖND & UBND xã (để đăng trên cổng thông tin điện tử của xã);
- Trưởng ấp Phước Hòa;
- Lưu: VT, VP.HỖND và UBND xã.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đinh Thế Trọng



ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ DƯƠNG MINH CHÂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 19 /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

STT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Bà: Phan Ngọc Diệu	Áp 2, xã Dương Minh Châu	Áp 2	132	12	63.3	Năm 2000	Chồng Võ Văn Ngà nhận chuyển nhượng của bà Trần Thị Hoàng ngày 20/4/2000. Ngày 28/10/2024 vợ Phan Ngọc Diệu nhận theo văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế (Số chứng thực 172, Quyết số 01/2024-SCT/HD,GD) và sử dụng ổn định đến nay (đất công cấp quyền sử dụng đất theo Công văn số 105/CV-UB của UBND huyện Dương Minh Châu ngày 20/11/1997)	Xây dựng nhà ở năm 2000	Năm 2000	Không	ONT
2				114	52	15.8	Năm 2000					

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 15/11/2025, đến ngày 30/11/2025. Tại địa điểm: UBND xã Dương Minh Châu, Văn phòng ấp Phước Hội.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Dương Minh Châu để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Xã Dương Minh Châu, ngày 11 tháng 11 năm 2025

ỦY BAN NHÂN DÂN

Đinh Thế Trọng

80077 5177 4444